

SEGUNDO ADITAMENTO AO CONTRATO DE CESSÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA DE DIREITOS CREDITÓRIOS E DE DIREITOS SOBRE CONTAS BANCÁRIAS

Pelo presente instrumento particular,

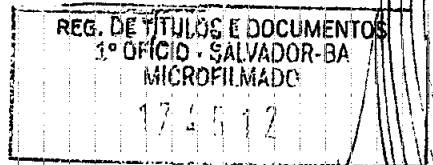
- (a) **OAS EMPREENDIMENTOS S.A.**, sociedade por ações com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Angélica, n.ºs 2.330/2.346/2.364, 9º andar, sala 903, CEP 01228-200, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 06.324.922/0001-30, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social ("Cedente");
- (b) **PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.**, sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima n.º 3900, 10º andar, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 67.030.395/0001-46, neste ato representada na forma do seu contrato social, na qualidade de Agente Fiduciário representante dos interesses da comunhão de interesses dos titulares das debêntures emitidas pela Cedente nos termos do "Instrumento Particular de Escritura da 1ª Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, com Garantia Real e Fidejussória, de Emissão da OAS Empreendimentos S.A." ("Escritura de Emissão" e "Agente Fiduciário" ou "Cessionária"); e
- (c) **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira com endereço na Avenida Professor Magalhães Neto, 1520 – 2º andar – Stiep, cidade de Salvador, Estado da Bahia, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.360.305/0001-04 ("Banco Depositário" e, em conjunto com a Cedente e a Cessionária, "Partes");

CONSIDERANDO QUE:

- (i) Em 03 de novembro de 2009, as Partes celebraram o "Instrumento Particular de Escritura da 1ª Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, com Garantia Real e Garantia Adicional Fidejussória, de Emissão da OAS Empreendimentos S.A.", aditado em 11 de fevereiro de 2010 e em 30 de Junho de 2010 ("Escritura de Emissão");
- (ii) Em 03 de novembro de 2009, as Partes celebraram o "Contrato de Cessão Fiduciária em Garantia de Direitos Creditórios e de Direitos Sobre Contas Bancárias" ("Contrato de Cessão Fiduciária");
- (iii) Em 20 de agosto de 2010, as Partes celebraram o "Primeiro Aditamento ao Contrato de Cessão Fiduciária em Garantia de Direitos Creditórios e de Direitos Sobre Contas Bancárias" com a finalidade de atualizar a relação de Contas Vinculadas identificadas no

SEBASTIÃO BARZA
Coordenador Jurídico
Mat. 058979
RSN Jurídica
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL





Anexo III ao Contrato de Cessão Fiduciária ("Primeiro Aditamento ao Contrato de Cessão Fiduciária"); e

(iv) As Partes pretendem atualizar a relação de Contas Vinculadas identificadas no Anexo III ao Primeiro Aditamento ao Contrato de Cessão Fiduciária, nos termos do item 2.1, alínea (b) do Contrato de Cessão Fiduciária;

resolvem as Partes o quanto segue:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO ADITAMENTO

1.1. Tendo em vista que as Partes pretendem atualizar a relação de Contas Vinculadas descritas no Anexo III do Primeiro Aditamento ao Contrato de Cessão Fiduciária, decidem substituir referido anexo pelo Anexo III a este instrumento.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

2.1. As palavras e expressões iniciadas com letra maiúscula neste instrumento, no singular ou no plural, terão o significado a elas atribuído neste instrumento e, na ausência de atribuições neste instrumento, a elas atribuído na Escritura de Emissão.

2.2. Todos os demais termos e condições previstos no Contrato de Cessão Fiduciária que não tenham sido expressamente alterados por este instrumento são neste ato ratificados e permanecem em pleno vigor e efeito.

2.3. Fica eleito o foro da Justiça Federal, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir as questões porventura oriundas deste instrumento.

E por estarem assim justas e contratadas, firmam o presente instrumento em 4 (quatro) vias de igual forma e teor e para o mesmo fim, em conjunto com as 2 (duas) testemunhas abaixo assinadas.

São Paulo, 19 de Outubro de 2010

[restante desta página intencionalmente deixado em branco]

REG. DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
1.º OFÍCIO

Confere com a fotografia de
n.º 174512 ROLO 441
fls. n.º 02 Certidão na fls. 044

OFICIAL
SEBASTIÃO BARZA
Coordenador Jurídico
Mat. 0599723
RSN Jurídico/SA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL



2

REG. DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
 1º OFÍCIO - SALVADOR-BA
 MICROFILMADO
 174512

Página de assinaturas do Segundo Aditamento ao Contrato de Cessão Fiduciária em Garantia de Direitos Creditórios e de Direitos Sobre Contas Bancárias, da OAS Empreendimentos S.A. celebrado em 19 de Outubro de 2010

OAS EMPREENDIMENTOS S.A.

[Handwritten signature]
 Nome:
 Cargo:

[Handwritten signature]
 Nome: Fábio Hori Yonamine
 Cargo: Dir. Financeiro

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA.

[Handwritten signature]
 Nome:
 Cargo: Viviane Rodrigues
 Diretora

[Handwritten signature]
 Nome: Flávio D. Aguetoni
 Cargo: Procurador

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Nome:
 Cargo:

REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
 1º OFÍCIO - SALVADOR - BA
 O presente documento foi protocolado no A-11 registrado
 sob nº 167575 do livro 75 e microfilmado
 sob nº 174512 no rolo 448 Dou té.
 Salvador, 05 de novembro de 2010.
 Ari José Carvalho - Oficial
 Aylton da Silva Pinho - Sub-Oficial designado.

Nome:
 Cargo:

Testemunhar:
[Handwritten signature]
 Nome:
 RG:
 CPF:

PODERE JUDICIÁRIO
 TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO AMÉRICA DO SUL
 03/11/10
 26.30 x 26.70

[Handwritten signature]
 Nome: Wanusa Frannin
 RG: 1.061.740
 CPF: 087.920.347-80

REG. DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
 1º OFÍCIO
 Confira com a fotografia de
 n.º 174512 ROLO 448
 fls. n.º 03 Certidão na fls. 041

SEBASTIÃO BARZA
 Coordenador Jurídico
 Mat. 059975-8
 RSN Jurídico/SA
 CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

JURÍDICO
 OAS
 APROVADO
 CONSULTORIA JURÍDICA
 CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
 31/10/2010

REG. DE TITULOS E DOCUMENTOS
 1º OFÍCIO - SALVADOR-BA
 MICROFILMADO
 174512
 ANEXO AO DOCUMENTO REGISTRADO

ANEXO III
 CONTAS VINCULADAS

CONTA DE LIQUIDAÇÃO

Titular	Conta	Agência	Banco
OAS Empreendimentos S.A.	01064-1	0672	Caixa Econômica Federal

CONTAS CENTRALIZADORAS

Titular	Conta	Agência	Banco
oas Empreendimentos -Jardins Nova Esperança	01426-4	0672	Caixa Econômica Federal
oas Empreendimentos -- Mar Cantabrico	01427-2	0672	Caixa Econômica Federal
oas Empreendimentos -Jardins Campo Grande	00712-0	0209	Caixa Econômica Federal

CONTA APORTE

Titular	Conta	Agência	Banco
OAS Empreendimentos S.A. -- Jardins Campo Grande	00114-4	0209	Caixa Econômica Federal

CONTA DE PAGAMENTO DO SERVIÇO DA DÍVIDA

Titular	Conta	Agência	Banco
OAS Empreendimentos S.A.	01062-5	0672	Caixa Econômica Federal

SEBASTIÃO BARZA
 Coordenador Jurídico
 Matr. 059975-8
 RSN Jurídica S/A
 CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

REG. DE TITULOS E DOCUMENTOS
 1.º OFÍCIO

Confere com a fotografia de
 n.º 174512 ROLO 441
 fls. n.º 04 Certidão na fls. 04

[Handwritten signature]
 OFICIAL



[Handwritten marks and numbers]
 4



PODER JUDICIÁRIO

CERTIDÃO

Eu, ARI JOSÉ CARVALHAL, Servidor Substituto, respondendo pelo Cartório do 1º. Ofício de Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca desta Capital do Estado da Bahia.

CERTIFICO e dou fé a todos quanto a presente certidão virem que, as presentes fotocópias, carimbadas, numeradas de 01 a 04, e por mim assinadas, conferem com os exemplar do SEGUNDO ADITAMENTO AO CONTRATO DE CESSÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA DE DIREITOS CREDITÓRIOS E DE DIREITOS SOBRE CONTAS BANCÁRIAS, datada de São Paulo, 19 de outubro de 2010, cujo original do documento foi devidamente registrado sob nº 161575, no livro E-75, destinado ao Registro de Títulos e Documentos, microfilmado sob nº 174512, em 05 de novembro de 2010. O referido é verdade e dou fé. Salvador, 06 de junho de 2017.

Servidor Substituto.

DAJE Nº 1565.002.005595 - Valor - R\$ 75,93.

Emolumentos R\$36,29-Tx de Fiscal R\$26,04-FECOM R\$ 11,16 - PGE R\$ 1,46- Def. Pública 0,98.

Selo de Autenticidade
Tribunal de Justiça do Estado da Bahia
Ato Notarial ou de Registro
1565.AB020749-2
FAGZSX52H3
Consulte:
www.tjba.jus.br/autenticidade

